

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, Лесной Городок дп, Фасадная ул, 2 2

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	680 910,36
Получено денежных средств	674 143,50
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	194 943,64
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	27 495,98
Диспетчерская служба	1 806,11
Услуги паспортного стола МФЦ	104,70
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	27 014,06
Текущий ремонт	189 815,51
Обслуживание лифтового хозяйства	92 995,34
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	459,05
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	2 690,69
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	427,27
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	2 811,60
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	5 323,46
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	92 416,72
Содержание мусоропровода	26 399,14
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	67 467,17

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	558 519,27
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	379 538,68